



DELIBERA n° 3

del 12/01/2017

"AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA – A SEGUITO DI GARA DI PUBBLICO INCANTO – PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI 2° FASE DELLE OPERE A MARE — LAVORI DI COMPLETAMENTO E FUNZIONALIZZAZIONE DELLA NUOVA BANCHINA RETTILINEA E DEI PIAZZALI RETROSTANTI — 1° STRALCIO FUNZIONALE" CUP: J34J1300000001 - CIG: 6044692DA0

**IL PRESIDENTE DELL’AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE ADRIATICO CENTRALE**

- **VISTA** la Legge n. 84/94 sulla riforma dell’ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all’Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell’ambito della rispettiva circoscrizione;
- **VISTO** il Programma triennale delle opere pubbliche 2014/2016 di questa Autorità Portuale nonché il relativo Elenco annuale per l’anno 2014, approvato con Deliberazione del Comitato Portuale n. 15 del 29.11.2013, di cui, in particolare, le previsioni relative ai “Lavori di 2° fase delle opere a mare — Lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti — 1° stralcio funzionale”;
- **VISTA** la Delibera Commissariale n. 112 del 16.10.2014 con cui si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi e la documentazione tecnico / amministrativa predisposta dagli uffici tecnici dell’Autorità Portuale di Ancona avente ad oggetto: “Porto di Ancona Concessione per estrazione con sfruttamento di sedimenti marini sul sedime di una porzione della futura Banchina Marche”, ciò in ragione della circostanza che i lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti — 1° stralcio funzionale devono essere necessariamente preceduti dall’attività propedeutica di escavo dei fondali ricadenti nell’area di sedime della medesima banchina;
- **PRESO ATTO** che l’importo complessivo dell’appalto, ivi incluse le spese per la sicurezza non soggette a ribasso di gara ammonta ad euro 34.639.097,94, di cui:
 - euro 18.762.070,88 per lavori a misura, comprensivi di euro 362.135,76 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni e non soggetti a ribasso,
 - euro 15.819.293,02 per lavori a corpo, comprensivi di euro 595.004,04 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni e non soggetti a ribasso,
 - euro 57.734,04 per oneri speciali per l’attuazione dei piani di sicurezza e non soggetti a ribasso.
- **TENUTO CONTO**, quindi che l’importo dei lavori su cui applicare il ribasso di gara (al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza) risulta essere pari ad euro 33.624.224,10 (trentatré milioni seicento ventiquattroduecentoventiquattro/10);
- **VISTA** la Delibera Commissariale n. 138 del 04.12.2016 con cui si è proceduto ad indire la procedura di gara volta all’affidamento dell’appalto in questione mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall’art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006;
- **VISTO** il Bando di gara all’uopo predisposto, pubblicato sul Supplemento della Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee – Avvisi di appalti pubblici – n. S243 del 17/12/2014, sulla Gazzetta



Ufficiale della Repubblica Italiana - 5a Serie Speciale Contratti Pubblici - n. 11 del 26/01/2015, sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la Pubblicazione Avvisi e Bandi di Gara, sul sito Internet dell'Autorità Portuale di Ancona nella Sezione "Gare, aggiudicazioni e consulenze", sui giornali quotidiani nazionali Il Sole 24Ore ed il Corriere della Sera, sui giornali quotidiani regionali Il Messaggero, il Corriere Adriatico e il Resto del Carlino;

- **VISTO** il processo verbale di aggiudicazione d'asta, relativo ai lavori svolti dalla Commissione di gara nei giorni 13 luglio 2015; 21 luglio 2015; 7 settembre 2015; 22 settembre 2015; 28 ottobre 2015; 11 novembre 2015; 27 novembre 2015; 28 novembre 2015; 11 gennaio 2016; 20 gennaio 2016; 25 gennaio 2016; 01 febbraio 2016, a termine del quale l'appalto è stato aggiudicato, in via provvisoria, alla costituenda Associazione Temporanea di Imprese:

Impresa Costruzioni Mentucci Aldo s.r.l., con sede in Via Marche n. 38, Senigallia (AN) - C.F. 00982160426 - I.C.A.M. Impresa Costruzioni Appalti Marittimi, con sede in Testata Calata Darsena, Genova - C.F. 00326430105 - CME Consorzio Imprenditori Edili, con sede in Via Malavolti n. 33, Modena - C.F. 00916510365; Unieco Società Cooperativa, con sede in Via Meuccio Ruini n. 10, Reggio Emilia - C.F. 00301010351

- **DATO ATTO** che l'offerta tecnica ed economica presentata dall'aggiudicatario provvisorio è da considerarsi, alla luce delle giustificazioni e precisazioni fornite dal medesimo, congrua, con conseguente conferma della aggiudicazione provvisoria della gara, così come certificato dai verbali redatti in data 12/07/2016 e 28/10/2016 dalla Commissione nominata ex art. 88 comma 1 bis del D.Lgs. n. 163/2006 con Delibera del Presidente dell'Autorità Portuale di Ancona n. 77 del 24.05.2016 e dal documento istruttorio del 23.12.2016 con cui il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di aderire alle conclusioni presenti nel summenzionato verbale, ciò in ragione del contenuto del medesimo documento, della documentazione ivi richiamata e dei relativi allegati;
- **PRESO ATTO** del possesso, da parte dell'operatore economico suindicato dei requisiti di capacità tecnico - economico previsti ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara (possesso del requisito previsto dall'art. 61, comma 6, del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e delle attestazioni SOA necessarie per eseguire i lavori in affidamento, così come attestato nel verbale redatto dalla Commissione di gara in 28 ottobre 2015 sulla base delle risultanze presenti nel documento istruttorio ivi allegato predisposto in data 28/09/2015), nonché del possesso e mantenimento dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica, così come certificato dal documento istruttorio del 23.12.2016 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;
- **DATO ATTO** che, prima del rilascio della Concessione per estrazione con sfruttamento di sedimenti marini sul sedime di una porzione della futura Banchina Marche, attività questa prodromica alla realizzazione dei lavori in affidamento, e della stipula del contratto di appalto si provvederà ad acquisire la certificazione antimafia in conformità alle prescrizioni di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. e successive modifiche;
- **VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare la parte normativa che disciplina l'affidamento di appalti pubblici di rilevanza comunitaria e il relativo regolamento, emanato con DPR n. 207/2010, applicabile ai lavori in questione.

DELIBERA

Art. 1



Si approva il processo verbale di aggiudicazione d'asta, relativo ai lavori svolti dalla Commissione di gara nei giorni 13 luglio 2015; 21 luglio 2015; 7 settembre 2015; 22 settembre 2015; 28 ottobre 2015; 11 novembre 2015; 27 novembre 2015; 28 novembre 2015; 11 gennaio 2016; 20 gennaio 2016; 25 gennaio 2016; 01 febbraio 2016.

Art. 2

Alla luce del citato processo verbale di aggiudicazione d'asta, dei verbali redatti in data 12/07/2016 e 28/10/2016 dalla Commissione nominata ex art. 88 comma 1 bis del D .Lgs. n. 163/2006 con Delibera del Presidente dell'Autorità Portuale di Ancona n. 77 del 24/05/2016 e del documento istruttorio del 23.12.2016 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, viene aggiudicato in via definitiva, alla costituenda Associazione Temporanea di Imprese: Impresa Costruzioni Mentucci Aldo s.r.l., con sede in Via Marche n. 38, Senigallia (AN) – C.F. 00982160426 – I.C.A.M. Impresa Costruzioni Appalti Marittimi, con sede in Testata Calata Darsena, Genova – C.F. 00326430105 – CME Consorzio Imprenditori Edili, con sede in Via Malavolti n. 33, Modena – C.F. 00916510365; Unieco Società Cooperativa, con sede in Via Meuccio Ruini n. 10, Reggio Emilia – C.F. 00301010351, l'appalto relativo all'affidamento dei "Lavori di 2° fase delle opere a mare — Lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti — 1° stralcio funzionale", da eseguirsi secondo quanto previsto dal progetto esecutivo approvato con Delibera Presidenziale n. 112 del 16/10/2014 e nelle modalità indicate dall'Operatore Economico aggiudicatario nell'offerta acquisita al protocollo dell'Autorità con n. 3263 del 29/05/2015, per l'importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, conseguente al ribasso d'asta del 32,34 % di euro 23.765.023,87 (euro ventitremilionisettecentosessantacinquemilaeventitre/87), secondo le risultanze del richiamato Processo verbale di aggiudicazione d'asta.

Art. 3

Si approva il quadro economico definitivo allegato alla presente delibera, ammontante ad euro 37.000.000,00, con destinazione di euro 23.765.023,87 per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi ed euro 13.234.976,13 a titolo di somme a disposizione dell'Amministrazione.

Art. 4

Gli oneri per l'esecuzione dei lavori di cui al precedente articolo troveranno copertura nella voce 2.02.03.06.001 ex cap. 211/10 "Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari – approfondimento fondali" – del bilancio dell'Autorità Portuale.

Il Presidente
(Rodolfo Giampieri)

“Opere di ammodernamento e potenziamento in attuazione del piano regolatore portuale – Lavori di 2^a fase delle opere a mare – 1° stralcio – Lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti – 1° stralcio funzionale”

Codice CUP: J34J13000000001

Codice CIG: 6044692DA0

QUADRO ECONOMICO DOPO AGGIUDICAZIONE

A. LAVORI:

Totale Importo lavori al lordo della sicurezza € 34.639.097,94

A.1 Lavori a misura di progetto	€ 18.762.070,88
Palificazioni e strutture in c.a.	€ 2.405.789,81
Banchina - escavo, fondazione, rinfianchi	€ 9.693.585,83
Piazzale - riempimento	€ 6.662.695,24

A.2 lavori a corpo di progetto	€ 15.819.293,02
Banchina in cassoni cellulari	€ 11.705.041,71
Sovrastruttura in c.a.	€ 707.216,43
Arredi di banchina	€ 256.892,40
Pavimentazioni	€ 1.629.194,61
Impianti - smaltimento acque meteoriche e sottoservizi	€ 853.801,10
Impianto illuminazione piazzale	€ 667.146,77
Totale importo lavori e sicurezza inclusa	34.581.363,90

A.3 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 1.014.873,84

Costi della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni	€ 957.139,80
Costi della sicurezza aggiuntiva	€ 57.734,04

Totale importo lavori assoggettabili a ribasso € 33.624.224,10

Ribasso offerto del 32,34% -€ 10.874.074,07

Importo di contratto € 23.765.023,87

A.1 Lavori a misura di contratto

A.2 lavori a corpo di contratto

B. SOMME A DISPOSIZIONE:

B.1 conferimento materiali in discarica	€ 70.000,00
B.2 spese per validazione progetto	€ 50.000,00
B.3 rilievi accertamenti indagini e controlli ARPAM	€ 50.000,00
B.4 allacciamento utenze	€ 50.000,00
B.5 imprevisti e arrotondamenti	€ 249.778,90
B.6 accantonamento per aggiornamento prezzi	€ 100.000,00
B.7 spese tecniche gestione cantiere	€ 20.000,00
B.8 incentivo e corrispettivi progettazione e DLL ex art. 92 (2%)	€ 692.781,96
B.9 spese analisi laboratorio e prove materiali	€ 50.000,00
B.10 spese indagini ambientali in fase di progettazione esecutiva (bonifiche belliche, carotaggi, caratterizzazioni, ecc.)	€ 350.000,00
B.11 spese varie studi e consulenze in fase di progettazione preliminare e definitiva (Cons. Sup. LL.PP., AVCP, copisteria, ecc.)	€ 478.341,20
B.12 spese per commissioni aggiudicatrici	€ 20.000,00
B.13 spese pubblicità e gara d'appalto	€ 60.000,00
B.14 spese per commissione di collaudo	€ 60.000,00
B.15 spese assicurazione progettisti	€ 60.000,00
Somme derivanti da ribasso d'asta	€ 10.874.074,07

Totale somme a disposizione € 13.234.976,13

Totale di progetto € 37.000.000,00